

PROF. N° 1411 - V1.8
DEL 13/03/2017

PROVINCIA DI COSENZA
COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

**"LAVORI DI MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO DELL' EX ISTITUTO
MAGISTRALE DI BELVEDERE MARITTIMO (OGGI LICEO LINGUISTICO E LICEO DELLE
SCIENZE UMANE) (CODICE CIG: 64854044AF - CODICE CUP: F56J14000290003)**

Liceo Linguistico e Liceo delle Scienze Umane di Belvedere Marittimo

IMPRESA: Edil Service di Terranova Annunziato - Loc. Palombara n 104/B - C.A.P. 87060 - SAN
GIORGIO ALBANESE (CS)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: dott. ing. Giuseppe SICILIA

DIREZIONE LAVORI: dott. ing. Eugenio ARTUSI

COORDINAMENTO SICUREZZA: dott.arch. Giampiero MONTALTO

IMPORTO LORDO DEI LAVORI:	euro 528.864,48
Oneri della sicurezza:	euro 22.500,00
Incidenza manodopera	euro 221.135,52
IMPORTO LORDO COMPLESSIVO	euro 772.500,00

IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO	euro 348.590,44
Oneri della sicurezza	euro 22.500,00
Incidenza manodopera	euro 221.135,52
IMPORTO COMPLESSIVO AL NETTO DEL RIBASSO	euro 592.225,96

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: giorni 365 naturali e consecutivi

ESITO DELLA GARA DELL'APPALTO: Determina Dirigenziale; N°. 1506 del
12/09/2016.

CONTRATTO DI APPALTO: REP N° 27691/2017 registrato in Cosenza con Serie:IT Numero:956 del
27/01/2017.

VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

L'anno 2017 (duemiladiciassette) il giorno 6 (sei) del mese di marzo (06/03/2017) in Belvedere
Marittimo presso il plesso scolastico **Liceo Linguistico e Liceo delle Scienze Umane di
Belvedere Marittimo**, ubicato in via Annunziata, località Sant'Antonio il sottoscritto Ing.
Eugenio ARTUSI nella qualità di direttore dei lavori;

VISTO

- L'esito della gara di appalto, con il quale i lavori sopra oggettivati sono stati aggiudicati all'
Impresa Edil Service di Terranova Annunziato, con sede in Località Palombara n 104/B -
C.A.P. 87060 - SAN GIORGIO ALBANESE (CS);
- Il contratto di appalto stipulato con Rep n. 27691/2017, per un ammontare pari a euro
348.590,44 sull'importo dei lavori a base d'asta di euro 528.864,48, oltre a euro 22.500,00
per gli oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso ed euro 221.135,52 per incidenza

manodopera anch'essa non soggetta a ribasso, quindi, per un importo complessivo del contratto di euro 592.225,96.

- il progetto esecutivo dei "LAVORI DI MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO DELL' EX ISTITUTO MAGISTRALE DI BELVEDERE MARITTIMO", con particolare riferimento agli elaborati grafici ed allo schema di contratto e capitolato speciale di appalto.
- Il sopralluogo effettuato in data odierna presso le aree di cantiere per le verifiche in contraddittorio, prodromiche alla consegna dei lavori (Titolo VIII Capo I Sezione Seconda del DPR 207/2010).
- Quanto disposto dall'art. 153 e 154 del DPR 207/2010.

Si è trovato sul luogo in cui devono svolgersi i lavori e precisamente presso il plesso scolastico **Liceo Linguistico e Liceo delle Scienze Umane di Belvedere Marittimo** – ubicato in via Annunziata, località Sant'Antonio, unitamente ai Sigg.:

Per l'Amministrazione Provinciale:

- dott.ing. Giuseppe Sicilia (Responsabile del Procedimento)

Per la Direzione Lavori:

- dott.ing. Eugenio ARTUSI (Direttore dei Lavori)

Per il Coordinamento della Sicurezza:

- dott.arch. Giampiero Montalto (Coordinatore della sicurezza)

Per l'Impresa Edile Service di Terranova Annunziato:

- Sig. Annunziato TERRANOVA: Legale Rappresentante dell'Impresa e Direttore Tecnico


Alla presenza degli intervenuti e con la scorta del progetto esecutivo comprensivo dei particolari costruttivi, del capitolato e di quanto altro ritenuto necessario dai presenti, oltre ai riscontri oggettivi della corrispondenza tra le condizioni locali con gli elaborati progettuali, si è preso atto delle altre circostanze di fatto che possono avere rilievo ai fini dei lavori da eseguire. In particolare si sono individuate le aree di cantiere a partire dalle aree esterne di pertinenza dell'edificio esaminando i possibili punti di ingresso e transito dei mezzi di cantiere.

Ai sensi dell'art. 154 del DPR 207/2010 il sottoscritto Direttore dei Lavori ha indicato agli intervenuti le aree, che a seguito della sottoscrizione del presente verbale risultano concessi all'appaltatore per l'esecuzione dei lavori evidenziati nella planimetria allegata al progetto.

Inoltre, il Direttore dei Lavori ha evidenziato le condizioni e circostanze locali riconosciute e le operazioni eseguite, come i tracciamenti, gli accertamenti di misura, i collocamenti di sagome e capisaldi. Ha dato lettura di alcune norme contrattuali del capitolato speciale d'appalto ritenute utili e necessarie per l'esecuzione dei lavori rispondendo a tutte le richieste di chiarimento espresse tanto all'appaltatore che al personale presente.

L'appaltatore, a norma di capitolato speciale, dalla data odierna si assume l'onere della conservazione dei capisaldi collocati e dei tracciamenti eseguiti durante le attività di rilievo. Nel contempo si dà atto che le aree su cui devono eseguirsi i lavori sono libere da persone e cose e, in ogni caso, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

L'appaltatore ha illustrato agli intervenuti il programma esecutivo dei lavori nei dettagli delle distinte fasi di apprestamento, fornitura e posa in opera dei materiali e quanto altro necessario per



dare i lavori finiti nei tempi previsti dallo schema di contratto e ribaditi dal capitolato speciale di appalto corrispondenti a 365 giorni naturali e consecutivi.

L'Appaltatore ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto è tenuto a trasmettere alla Direzione Lavori ed alla Stazione appaltante, prima dell'effettivo inizio dei lavori, la documentazione dell'avvenuta denuncia agli Enti previdenziali assicurativi ed infortunistici (inclusa la Cassa Edile ove dovuta), comprensiva della valutazione dell'Appaltatore circa il numero giornaliero minimo e massimo di personale che si prevede di impiegare nell'appalto.

Ai sensi dell'art.153 comma 3 del del D.P.R. n. 207/2010, l'Impresa eseguirà il tracciamento dei lavori secondo i piani, profili e disegni di progetto o alla loro verifica ed al completamento del tracciamento che fosse stato già eseguito a cura della stazione appaltante, indi al collocamento dei picchetti, capisaldi, sagome, termini ove si riconoscano necessari.

L'impresa dichiara che, a norma di legge, lascerà una copia in cantiere del piano di sicurezza e di coordinamento che dovrà essere allegato al contratto, nonché del piano operativo di sicurezza acquisito dall'Ufficio di D.L. in data odierna ed in fase di redazione nella forma definitiva previa accettazione degli stessi elaborati da parte del Direttore dei Lavori.

L'appaltatore dichiara di accettare la presente consegna dei lavori senza esprimere alcuna eccezione o riserva di sorta.

Il Signor Annunziato TERRANOVA (appaltatore), Legale Rappresentante dell'Impresa EDIL SERVICE srl e Direttore Tecnico della stessa dichiara di non avere difficoltà e dubbi, di essere perfettamente informato di tutti i suoi obblighi e di accettare con il presente atto, senza eccezioni di sorta, la formale consegna dei lavori suddetti, che secondo quanto stabilito dall'art 811 del Capitolato Speciale d'Appalto dovranno essere iniziati subito dopo la consegna e secondo quanto stabilito dal contratto di appalto, dovranno essere compiuti in n. 365 giorni consecutivi decorrenti dalla data del presente verbale, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il giorno 06 marzo 2018.

Ai sensi dell'art. 154 del DPR 207/2010, l'esecutore è tenuto a presentare un cronoprogramma di esecuzione dei lavori che preveda la realizzazione prioritaria delle lavorazioni sulle aree e sugli immobili disponibili. Realizzati i lavori previsti dal cronoprogramma, qualora permangano le cause di indisponibilità si applica la disciplina dell'articolo 158. Da tale cronoprogramma risulta che l'esecutore proceda preventivamente a:

- effettuare il rilievo delle aree interessate dai lavori;
- predisposizione della cartellonistica ed approntamento del cantiere;
- predisposizione dei ponteggi e delle puntellature dei solai;
- eseguire le lavorazioni relative alle parti d'opera immediatamente disponibili;
- indicare i fornitori che intende utilizzare per l'approvvigionamento dei materiali e la fornitura di servizi, fornendo in tal senso all'Ufficio di D.L. i documenti tecnico-amministrativi attestanti la regolarità degli impianti di produzione e dei relativi fornitori;

* * * *

Il tempo utile per dare ultimati i lavori decorrerà dalla data del presente verbale.

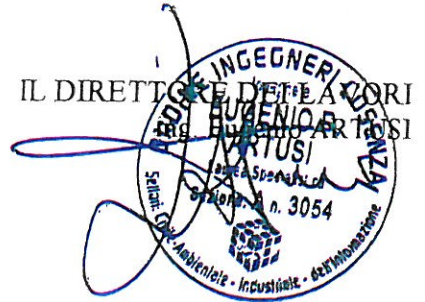
Ai sensi dall'art.15 comma a) del Contratto di Appalto, l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro 365 giorni naturali e consecutivi a partire dalla presente consegna, pertanto, il termine finale per dare ultimati i lavori è quello del 06 marzo 2018

Nel caso in cui i lavori si protraggano oltre tale termine troverà applicazione la penale per ritardata esecuzione dei lavori prevista dall'art. 15 comma b) del contratto di appalto.

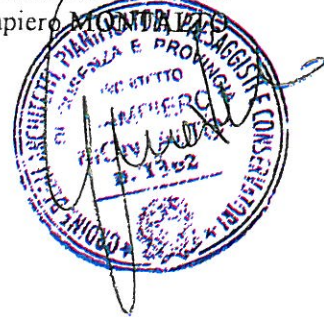
* * * *

Il presente processo verbale, redatto in doppio esemplare, viene letto e firmato da tutti gli intervenuti. Un esemplare viene consegnato al Responsabile del Procedimento che ne rilascerà copia conforme all'appaltatore, ove questi lo richieda (art. 154 commi 4° e 5°, del DPR 207/2010).

L'IMPRESA
EDIL SERVICE
di Terranova Annunziata
C. da Palombara
87060 San Giorgio Albanese (CS)
P. IVA 02243660788
C. Fisc. IRR NNZ 67A94 A053M



IL COORDINATORE DELLA SICUREZZA
arch. Giampiero MONTAVALE



Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ing. Giuseppe Sicilia)

Per presa visione in data 13.03.2014
E CONSEGNA COPIA

RLS *Mario Lucarelli*

RSPP

DIRIGENTE